



De toekomst van certificatie

Ton Jans
KOMO



Maatschappelijke trends

- Terugtrekende overheid
- Toenemende invloed Europa
- Afnemende acceptatie risico's
- Toename aansprakelijkheidstelling
- Toenemende rol verzekeraar
- Toenemend belang onafhankelijke toetsing=certificatie

**DE TOEKOMST
VAN
CERTIFICATIE**



KOMO en de Verordening bouwproducten

- Essentiële kenmerken een no go voor de onafhankelijke derde
- Alle Kwaliteitsverklaringen (KV-en) aangepast per 1 januari 2015
- KOMO logo op product op basis van niet essentiële kenmerken
- Correcte CE markering op product verantwoordelijkheid producent
- “Erkenning”:
Bouwbesluit op basis van attest
Besluit bodemkwaliteit..... specifieke KV

**DE TOEKOMST
VAN
CERTIFICATIE**



Implicaties Verordening bouwproducten

- KOMO systematiek aangepast (~30% van de systematiek)
- Geen toegevoegde waarde t.a.v. essentiële kenmerken
- Ontbrekend “eisenkader” t.a.v. essentiële kenmerken
- Bouwkolom moet zelf eisen-stellend en eisen-controlerend opereren
- Verzekerbaarheid onder druk

**DE TOEKOMST
VAN
CERTIFICATIE**



“Bouwproducten zijn implantaten in een
bouwwerk”

DE TOEKOMST
VAN
CERTIFICATIE



Ontwikkelingen bij KOMO

- “Door” ontwikkelen van productcertificatie
- Uitbouw certificatie t.a.v. bouwdelen
- Uitbouw procescertificatie, applicatie van producten
- KOMO systematiek als onafhankelijke technische toets voor verzekering
- Privaat instrumentarium t.b.v. Stelselherziening in bouw

**DE TOEKOMST
VAN
CERTIFICATIE**



Stelselherziening in de bouw

- Herinrichting taken en verantwoordelijkheden
- Vraag gericht maken van de bouw
- Versterken rechtspositie bouwconsument
- Privatisering kwaliteitstoezicht
- As built opleverdossier met verzekerbare prestaties

**DE TOEKOMST
VAN
CERTIFICATIE**



Platform Voorbereiding Stelselherziening

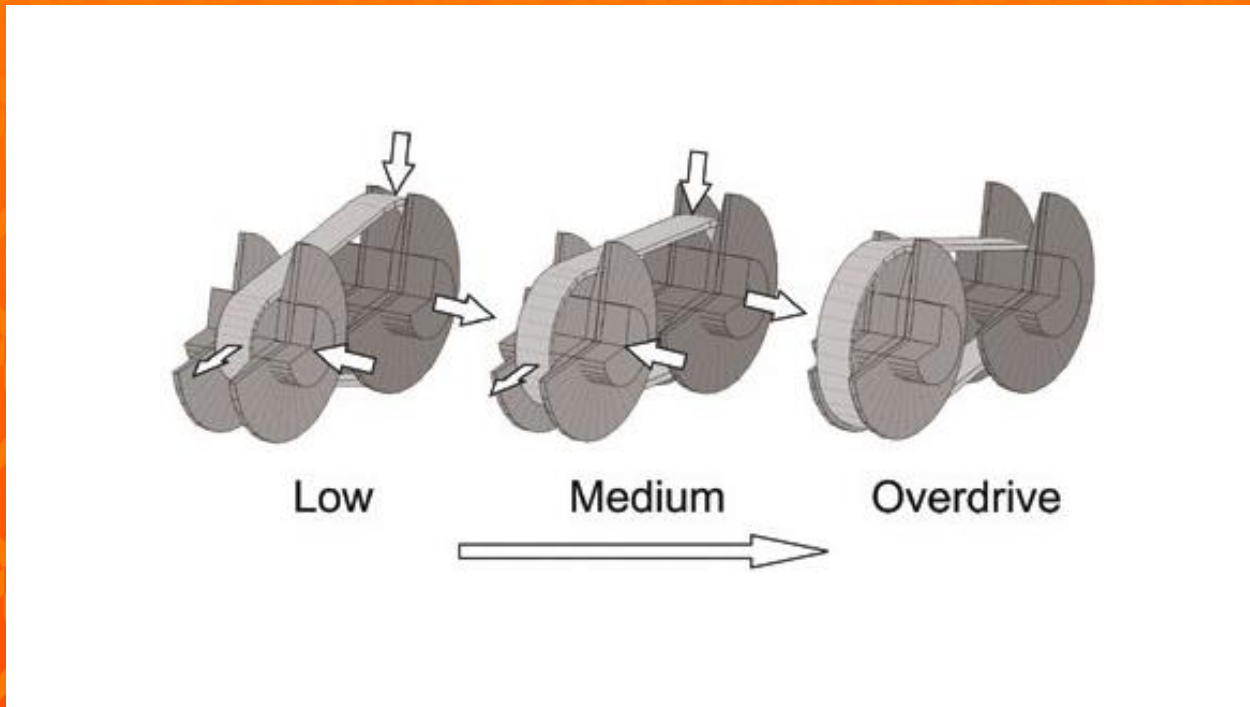
- Een 30-tal branches en organisaties:
producenten / bouwers/ borgers /verzekeraars
- Bestaand privaat instrumentarium:
verbreden / verdiepen / uitbreiden en inzetten
- Pilots in samenwerking met o.a.:
Dura Vermeer / Alphaplan/ Bureau Nieman /
Bouwfonds/ SKW – IKOB BKB / gem. Eindhoven / IBK
- Doelstelling pilots
 - validatie privaat toezicht BRL 5019 / BRL 5006
 - opleverdossier
 - tool voor risico gestuurd toezicht (variomatic)
 - verzekeringspakket



**DE TOEKOMST
VAN
CERTIFICATIE**



Tool voor risico gestuurd toezicht (variomatic)



DE TOEKOMST
VAN
CERTIFICATIE



KOMO Bouwrapport als technische toets voor ALLIANZ verzekering

- Samenwerking PVS, KOMO, ALLIANZ / PLB
- KOMO Bouwrapport op basis van risico gestuurd toezicht
- ALLIANZ first party verzekering, opties:
 - Constructief
 - Gebouwschil
 - Installaties
 - Niet constructieve delen
 - Looptijd tot 10 jaar
- Pilot in samenwerking met bouwer en bouwconsument

**DE TOEKOMST
VAN
CERTIFICATIE**



“De toekomst van certificatie wordt
bepaald door de synergie met de
certificaathouder”